

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

<b>05ª Reunião do Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial - 2022</b>			
<b>Ata da Reunião – Ordinária - Presencial</b>			
<b>Data</b>	<b>13.07.2022</b>	<b>Local</b>	<b>Auditório do IPPUL</b>
<b>Início</b>	<b>15h07min</b>	<b>Término</b>	<b>18h37min</b>
<b>Secretária</b>	<b>Jussara Romero Sanches/Maria Cecília Loures</b>		
<b>PAUTA</b>			
<b>ITEM</b>	<b>Assunto</b>		
1	Aprovação da ata da última reunião.		
2	Marcar a reunião extraordinária para estudo e aprovação do Regimento Interno		
3	Resposta do ofício do Nivelamento de tampas em vias públicas, foi protocolado pedido.		
4	Em aberto Projeto para o Terminal Metropolitano de Londrina.		
5	Apresentação do EIV Muffato Pioneiros.		
6	Resposta sobre a Casa de Passagem dos Índios , foi pedido informações.		
7	Apresentação da proposta de Identidade visual pelos responsáveis.		
8	Resposta e discussão sobre a Construção de um Conjunto de Clínicas/Hospital à beira da Barragem do Igapó, na rua Almeida Garret.		
9	Resposta do Sr. Gilmar, do IPPUL, aos questionamentos feitos na reunião anterior sobre a efetivação da Abertura da Av Madre Leônia Milito ligando a Av Higienópolis à Av Adhemar Pereira de Barros e a Rua Basíléia ligando a Av Garibaldi Deliberador a Av Adhemar Pereira de Barros.		
10	Critério e transparência na implantação do LED em Londrina.		
11	Apresentação e relatório do Grupo de acompanhamento do Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado (PDUI) da Região Metropolitana de Londrina (RML).		

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

12	Contribuições e Propostas do CMPGT às Oficinas de Qualificação - Uso e Ocupação do Solo e de Parcelamento do Solo.
13	Curso de EIV, ministrado pelo Prof Gilson.(pauta da 2ª reunião)
14	Cronogramas de reuniões e como FMDU está se organizando (pauta da 2ª reunião)
15	Apresentação do conselheiro Camillo Kemmer sobre projeto de geração de energia a partir de resíduos sólidos da Kurica
16	Outros.

## ATA

A 5ª reunião do Conselho de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina, convocada para o dia 13.07.2022 às 15:00 teve início às 15h 07 min, com o quórum necessário para seu início. Contando com a presença dos seguintes segmentos e Conselheiros Titulares e Suplentes: **Ana Bárbara** de T. Lourenço (Sinduscon), titular (online); **Fabrcio M. Salla** (ACIL) titular (online); **Ayoub** Hanna Ayoub (UEL), suplente (online); **Juliana** de Souza Carneiro (IPPUL), suplente (online); **Denise** Salton Sapia (COHAB), titular, (online); **Luiz Cândido** de Oliveira (COHAB), titular (online); **Ivan** Cleber Bunhak (SMAA) titular (online); **Gislaine** (ASSISTÊNCIA SOCIAL) em substituição à Sâmia Machado Mustafá (online); **Olívia** Orquiza (BrCidades) titular (online); **Antonio** Carlos G. Ribeiro (GMPE) suplente (online); **Decarlos** Manfrin (CEAL) titular (online); **Carlos** Costa Branco (CEAL), suplente (online); **Camillo** Kemmer Vianna (ONG MAE) titular (online); **Alex** Gonçalves (ONG E-LETRO) suplente (online); **Anderson** Gonçalves da Silva (SML) (online); **Cristiane** Biazzone Dutra (IPPUL), titular (online); **Margareth** de Almeida Pongelupe (SEC OBRAS), titular (online). Presencialmente estavam: **Rubens** Ventura (ASSOC. VALE DOS TUCANOS), titular; **Guilherme** Casanova Junior (SEC. AGRIC.) suplente; **Solange** Batigliana (SMC) titular; **Jorge** Torquato (UNIMOL), titular; **Jaime** A. M. de Carvalho (GMPE), titular; **Danaê** Fernandes (ASSOC. MOB.), titular; **Luiz** Alonso Giglio (Assoc. Mob), suplente; **Jussara** Romero Sanches (ONG MAE) suplente.

**Item 1 - Aprovação da ata da última reunião** - A Ata da 4ª reunião havia sido encaminhada aos Conselheiros, titulares e suplentes previamente à realização da reunião, por whatsapp. Não havendo nenhuma ressalva, a Ata foi aprovada pela plenária.

**Item 2 - Marcar a reunião extraordinária para estudo e aprovação do Regimento Interno** - Foram repassados aos Conselheiros(as) os informes sobre a necessidade de agendamento de uma Reunião Extraordinária para a aprovação do Regimento Interno do Conselho. Foi sugerida a data de 20.07.2022 das 15h00min às 18h00min. Os Conselheiros(as) foram informados da necessidade da presença de pelo menos  $\frac{2}{3}$  dos membros para aprovação do regimento interno. Após deliberações e sugestões, foi aprovada pela plenária a reunião extraordinária para o dia 20.07.2022, das 15h00min às 18h00min para aprovação do regimento interno

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

**Item 3 - Resposta do ofício do Nivelamento de tampas em vias públicas, foi protocolado pedido** - Os(As) Conselheiros(as) foram informados de que foi encaminhado Ofício à Secretaria Municipal de Obras e Pavimentação, solicitando esclarecimentos sobre o nivelamento de tampas de bem vias públicas e que estamos aguardando a resposta aos questionamentos encaminhados.

**Item 4 - Em aberto Projeto para o Terminal Metropolitano de Londrina** - Os(As) Conselheiros(as) foram informados de já foi comentado o projeto para o Terminal Metropolitano de Londrina e ainda não há respostas.

**Item 5 - Apresentação do EIV Muffato Pioneiros** - Ana Bárbara de T. Lourenço (Sinduscon), titular (online), em nome dos demais relatores, apresentou o Parecer a respeito do EIV do Mufatto. O parecer foi projetado e encaminhado aos conselheiros por meio de whatsapp para acompanhamento. Os relatores foram apresentados, foi apresentada um resumo do EIV, com a descrição do empreendimento, sua localização, análise do parecer técnico e medidas mitigadoras e o parecer dos conselheiros relatores: Após a análise do EIV, dos apontamentos técnicos apresentados pelo IPPUL referentes aos impactos causados pelo empreendimento, das medidas mitigadoras propostas pelo IPPUL, bem como informações prestadas na Reunião do CAEIV realizada no dia 8 de julho de 2022, às 9h, de forma online, estes Relatores se posicionam favoravelmente à instalação empreendimento, atendidas as medidas de adequação propostas (compatibilizadoras, mitigadoras e/ou compensatórias), com as seguintes considerações a serem observadas: a) Durante a reunião do CAIEV, foi sugerida pelos representantes das secretarias e órgãos municipais a instalação de travessia elevada na Avenida dos Pioneiros para travessia de pedestres, bem como a construção de Travessia em desnível para pedestres na Avenida das Laranjeiras (via adjacente ao fundo do empreendimento). b) Tendo em vista que o investimento financeiro do empreendimento é em torno de 25 milhões de reais, a Conselheira Relatora Ana Barbara sugeriu que fosse analisado o valor referente às contrapartidas/medidas de adequações propostas para não haja obrigações excessivas, tampouco insuficientes. Nesse sentido, caso o valor das medidas estivesse dentro de uma proporcionalidade, foi sugerido em reunião que o empreendedor executasse o canteiro central com ciclovia, no trecho do empreendimento localizado na Avenida das Laranjeiras (via adjacente ao fundo do empreendimento). Não havendo nenhuma ressalva e após discussões e esclarecimentos das dúvidas dos(as) Conselheiros(as) feitos os relatores, o parecer favorável dos relatores foi aprovado pela plenária. Por fim, destaca-se a necessidade de mudança da nomenclatura do conselho no documento de CMC para CMGPT.

**Item 6 - Resposta sobre a Casa de Passagem dos Índios, foi pedido informações** - Aos conselheiros(as) foi informado que em resposta ao Ofício encaminhado à procuradoria jurídica do município a respeito da Casa de Passagem dos Índios no Centro Cultural. Em resposta ao Ofício, a Gerência de Patrimônio Público, Urbanismo e Meio Ambiente da PGM informou que a área está sob judice, em ação de reintegração de posse em 2015, com sentença favorável em 2017 para a reintegração, após a decisão final do Agravo de Instrumento ou decisão final de apelação. O MPF manifestou pela manutenção das famílias na área e que a reintegração seja realizada em caso de necessidade e desde que seja providenciado local adequado para reassentamento das famílias. Em, 2018 tanto os indígenas quanto a FUNAI interpuseram Apelação que encontra-se pendente de julgamento. Não há previsão de data para julgamento da

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

apelação. Assim, a resposta ao ofício foi repassada aos conselheiros(as). Informando aos conselheiros(as) que devemos aguardar a finalização do trâmite judicial. A representante da Assistência Social informou que há um conflito das famílias residentes na área, com as lideranças indígenas da região, o que faz com que as famílias, não estejam dispostas a sair do local.

**Item 7 - Apresentação da proposta de identidade visual pelos responsáveis** - Aos conselheiros(as) foram apresentadas as propostas de identidade visual disponibilizadas pelas responsáveis. Foram apresentadas apenas as novas as propostas e as que não foram rejeitadas anteriormente. Foi sugerido que as slogans fossem reunidas e apresentadas aos conselheiros(as) em um único documento para votação. Assim, a discussão do item foi suspensa, para retornar quando o documento estivesse concluído.

**Item 8 - Resposta e discussão sobre a Construção de um Conjunto de Clínicas/Hospital à beira da Barragem do Igapó, na rua Almeida Garret** - Os Conselheiros(as) foram informados de que foram solicitadas informações sobre a construção de um conjunto médico/clínica/hospital à margem da barragem do lago Igapó, que dois conselheiros Mafra e Marcos Ginez que não estavam presentes. Após manifestação do Mafra pelo chat, foi solicitado que ele enviasse no e-mail do Conselho e na próxima reunião seja discutido de forma mais adequada. Assim, assim, a discussão do item foi postergada para a próxima reunião.

**Item 9 - Resposta do Sr. Gilmar, do IPPUL, aos questionamentos feitos na reunião anterior sobre a efetivação da Abertura da Av Madre Leônia Milito ligando a Av Higienópolis à Av Adhemar Pereira de Barros e a Rua Basiléia ligando a Av Garibaldi Deliberador a Av Adhemar Pereira de Barros** - Os(As) Conselheiros(as) foram informados de que foi questionado ao Sr Gilmar ainda não enviou respostas oficiais sobre a solicitação de informações se há projeto sobre o prolongamento da Madre Leônia Milito, Avenida Adhemar de Barros no entroncamento com a Higienópolis e a construção da ponte. No entanto, o Sr Gilmar ficou de entregar um documento com essas informações, que ainda não foi entregue. Assim, a pauta da Madre Leonia ficou postergada para quando houver a resposta do IPPUL. Camillo, solicitou que seja disponibilizado o Ofício encaminhado ao Gilmar no grupo do conselho. Assim, o ofício será encaminhado ao grupo. A respeito da pauta, o Conselheiro Torquato, pediu a palavra e solicitou, em nome da entidade que representa, que o Conselho encaminhe um Ofício à Secretaria de Obras e IPPUL, requerendo que no projeto do Sistema Viário, as avenidas projetadas arteriais tenham o mesmo potencial construtivo e comercial das arteriais. O conselheiro Ayub solicitou que o requerimento do Conselheiro Torquato seja encaminhado por escrito. A secretaria executiva sugeriu que seja enviado a minuta do ofício para que os(as) conselheiros(as) discutam no grupo e seja ponto a ser discutido na próxima reunião. Ficou deliberado que a continuação da discussão depende de informações contidas no Ofício encaminhado ao Sr. Gilmar e que somente poderá avançar após o recebimento dessas informações.

**Item 7 (continuação) - Apresentação da proposta de identidade visual pelos responsáveis** - As propostas de logomarca foram projetadas aos conselheiros(as), algumas dúvidas foram esclarecidas, e após deliberação, a proposta escolhida pela maioria da plenária, foi escolhida a proposta de logo elaborada pelo Conselheiro Ivan, em preto e branco.

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

**Item 10 - Critério e transparência na implantação do LED em Londrina** - Houve a deliberação da plenária para que seja encaminhado Ofício à empresa que responsável pela implementação do LED na cidade de Londrina, a respeito da transparência nos processos, bem como sobre a qualidade das luminárias, prazos de garantia.

**Item 11 - Apresentação e relatório do Grupo de acompanhamento do Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado (PDUI) da Região Metropolitana de Londrina (RML)** - Conselheiro Jaime apresentou informações sobre o PDUI, e apresentou pontos relevantes observados na última reunião realizada. Assim, a proposta apresentada é que seja marcada uma reunião específica para que seja realizado um planejamento para os estudos do PDUI. Integrantes desse grupo, Camillo e Marcus, concordam sobre a realização da reunião específica. Foi deliberado que seja encaminhando ao PDUI os nomes dos conselheiros para que sejam convocados para as próximas reuniões. O encaminhamento do ponto é que os conselheiros marcarão a reunião que será aberta aos demais interessados e serão encaminhados os dados dos conselheiros para que sejam convocados a participar das reuniões do PDUI, presidência da Câmara, prefeito e Ministério Público para participar da reunião do PDUI.

**Item 12 - Contribuições e Propostas do CMPGT às Oficinas de Qualificação - Uso e Ocupação do Solo e de Parcelamento do Solo** - Os(as) conselheiros foram questionado sobre as contribuições e propostas às oficinas de qualificação - uso e ocupação do solo e de parcelamento do solo, porém não houve nenhuma contribuição apresentada. Alguns conselheiros indicaram que estão participando pelas entidades específicas. O encaminhamento apresentado é para que as propostas sejam discutidas no grupo e se identifique um conselheiro para que represente o conselho na oficina.

**Item 13 - Curso de EIV, ministrado pelo Prof Gilson.(pauta da 2ª reunião)** - A pedido do prof. Gilson, em razão de questões profissionais, o curso proposto será discutido na próxima reunião.

**Item 14 - Cronogramas de reuniões e como FMDU está se organizando (pauta da 2ª reunião)** - Solange, representante do conselho no FMDU apresentou os trabalhos realizados, o cronograma de reuniões, os resultados das reuniões. Reunião de ambientação, eleição de presidente e vice-presidente. Na primeira reunião, deliberou-se para que o CMPGT tenha um suplente no FMDU e a Conselheira sugeriu que seja a Conselheira que ficou em segundo lugar na votação para escolha do representante. Na segunda reunião, deliberaram sobre o regimento interno que ainda está em andamento e foi informado sobre os valores disponíveis no FMDU, de cerca de R\$3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil), sem que se tenha dado uso ainda, dependendo de regulamentação de como esse dinheiro será gasto, o FMDU está neste ponto de discussão. Deise questionou se está correto o presidente do IPPUL (que é o órgão que faz a cobrança da outorga onerosa) se o presidente do FMDU (que administra os valores recebidos), representante informou que essa situação deve ser analisada, e se colocou como nome para ser suplente no FMDU. A sugestão foi retirada e foi colocada em votação o nome para suplência no FMDU. Em discussão, foi sugerido que pela Conselheira Olívia seja feita a votação entre a Conselheira Deise e a Conselheira Janaína para o cargo de suplente no FMDU. Após a deliberação pela plenária foi eleita a Conselheira Janaína como suplente da Solange no FMDU. Foi solicitado registro em ata a questão a respeito da presença da Conselheira Janaína na reunião para aceite do encargo de suplente da Conselheira Solange no FMDU.

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

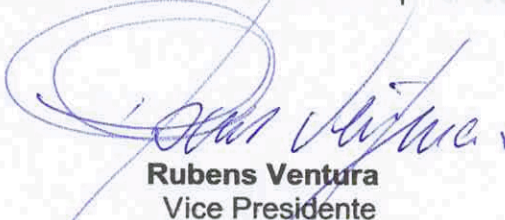
**Item 15 - Apresentação do conselheiro Camillo Kemmer sobre projeto de geração de energia a partir de resíduos sólidos da Kurica** - Camillo Kemmer fez a apresentação das atividades desenvolvidas pela Kurica Ambiental na questão do gerenciamento, coleta e tratamento de resíduos sólidos. Ficou o convite para os Conselheiros visitarem a empresa.



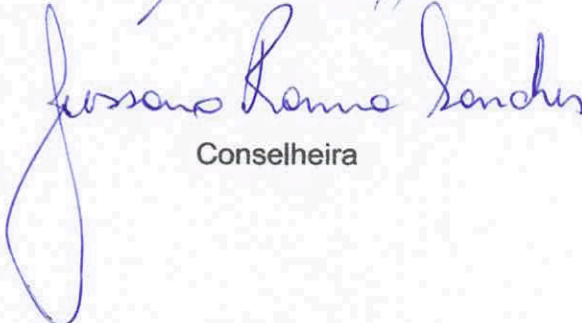
**Deise Maria de Oliveira Lima Silva**  
Presidente



Conselheiro



**Rubens Ventura**  
Vice Presidente



**Jussara Kemmer Sanchez**  
Conselheira