

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

03ª Reunião do Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial - 2023			
Ata da Reunião – Ordinária - Presencial			
Data	08.03.2023	Local	Auditório do IPPUL
Início	19h00min	Término	21h00min
Secretária	Maria Cecilia Loures/ Jussara Romero Sanches		
PAUTA			
ITEM	Assunto		
1	Aprovação das atas da última reunião;		
2	Sorteio para composição dos Comitês Técnicos;		
3	Sorteio dos PLs - 220/2022 e 153/2022;		
4	Processo SEI MP;		
5	Parecer PL 216/2022;		
6	EIV Heliponto do hospital da Unimed;		
7	Edital de Vacância;		
8	Ofício 08/2023 - Trânsito Gleba Palhano;		
9	FMDU;		
10	Outros.		

## ATA

A 03ª Reunião Ordinária do Conselho de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina, convocada para o dia 08.03.2023 às 19h00min teve início às 19h13min, em segunda convocação, com o quórum necessário para seu início. Contando com a presença dos seguintes segmentos e Conselheiros Titulares e Suplentes:

**Registra-se a ausência informada pelo Whats do Conselho - Fernando Fayet, em razão de estar em aula. Júnior Mafra ausente, compromisso anterior sem**

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

**possibilidade de alteração. Marcus Ginez ausente, em razão de treino no mesmo horário, o suplente participará. Ivan estará presente e apresentará parecer.**

**Presença e nomes de Conselheiros - Deise** - UGT Norte - Presidente (presencial), **Rubens** - Vale dos Tucanos - Presencial- Vice Presidente (presencial) e **Jaime** - GMPE (presencial), **Jussara** - ONG MAE (on-line), **Solange** Batigliana - SMC (on-line), **Conrado** - Assoc. Mobilidade Ativa (on-line), **Thiago** Souza - observador (on-line), **Denise** Salton - COHAB (on-line), **Laercio** - CMTU (on-line), **Ivan** - SMAA (on-line), **Maria Cecília** - Vale dos Tucanos (on-line), **Ana** Muller - IPPUL (on-line), **Carlos Costa** Branco - CEAL (on-line), **Mariza** Pissinati - SEMA (on-line), **Cristiane** - IPPUL (on-line), **Claudia** - SMAS (on-line), **Anderson** - SML (on-line), **Sidnei** - ConGP (on-line), **Olivia** Orquiza - BrCidades (on-line). **Jorge** Torquato - UNIMOL (presencial), **Ayub** - UEL (presencial).

Presidente informou o início da reunião e a alternância dos períodos, agradeceu o IPPUI e Gustavo por estarem presentes fora do período de expediente.

**Item 1 - Aprovação das atas da última reunião** - A Ata da 2ª Reunião Ordinária havia sido encaminhada aos Conselheiros, titulares e suplentes previamente à realização da reunião, por whatsapp. Questionou-se se há observações e manifestações. Atas aprovadas por manifestação dos conselheiros (as) e serão publicadas, bem como a íntegra do Regimento Interno do Conselho em todos os órgãos, nos canais oficiais do Conselho e Portal da Transparência. Denise e Sidney se abstiveram. Aprovada a ata pela maioria dos conselheiros presenciais e on-line, conforme chat da reunião.

**Item 2 - Sorteio para composição dos Comitês Técnicos** - Presidente informou que não houve a composição integral dos Comitês, será realizado um sorteio. Submetido à plenária a realização do sorteio para composição dos Comitês Técnicos. Realizado o sorteio - **Sinduscon** e **CODEL** comporá o Comitê de Saneamento Ambiental. **ASSOMAR** e **Secretaria de Cultura** comporá o Comitê Transporte e Mobilidade. BrCidades - Planejamento manifestou interesse de participar do Comitê de Gestão e Planejamento de Solo. O UGT comporá o Comitê de Saneamento Ambiental. UNIMOL comporá o Comitê de Mobilidade Urbana. Os Metalúrgicos ficarão na suplência do Comitê de Habitação. SESCAP será consultado sobre qual Comitê gostaria de compor. Pauta encerrada.

**Item 3 - Sorteio dos PLs - 220/2022 e 153/2022 e o EIV** - Por motivos técnicos será realizado posteriormente. Concordância dos conselheiros. Pauta vencida.

**Item 4 - Processo SEI MP - Jardim Alcântara e Jardim do Remo** - Com a palavra os relatores. Conselheiro Jaime fez a leitura do parecer do grupo, os pareceristas responderam às perguntas feitas pelo MP. Os pareceristas ouviram o IPPUL e os integrantes dos bairros que realizaram o questionamento ao MP. E leu o parecer particular do Conselheiro Jaime. Conselheiros Laércio e Conrado não concordam com a alteração do zoneamento, os demais conselheiros manifestaram que não concordam com a posição do Conselheiro Jaime. Conselheiro Jorge Torquato se manifestou sobre a alteração e a necessidade do IPPUL realizar o EIV sobre a alteração de zoneamento e adensamento, como representante da UNIMOL. Conselheiro Ayub se manifestou e contestou a manifestação posição do IPPUL ao computar quem não se manifestou, sendo que a abstenção significa que se acata o resultado. Sendo que as pessoas que não se manifestaram, não se manifestaram para nenhuma posição sobre a alteração, o conselho não pode concordar com a soma incorreta. Também aponta que é necessário diferenciar

# Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

entre a posição de moradores e de proprietários de terrenos que adquirem terrenos para especulação imobiliária. Conselheiro Rubens e Presidente se manifestaram. Sidnei da ConGP também se manifestou que apenas os votos válidos devem ser computados, os não votantes não devem ser computador nem para um lado, nem para outro. Sugestão de encaminhamento pela Presidência, colocar em votação a manifestação dos relatores: duas manifestações - 1) aprovar o parecer dos três conselheiros em conjunto somente, 2) aprovar os dois pareceres, com a manifestação do Jaime. Conselheiro Jaime defendeu sua posição. Não encaminhar os vídeos como anexos ao parecer. Em regime de votação temos 10 votos aprovando os dois pareceres.

Aprovação de reunião extraordinária pelos conselheiros e conselheiras. As demais pautas serão discutidas em reunião extraordinária. A reunião Extraordinária ocorrerá na próxima quarta feira, dia 15 de março de 2023, às 15:00 da tarde para **vencer as pautas remanescentes - item 5 e seguintes.**

A presidente informou aos conselheiros que irá solicitar uma licença da presidência do Conselho e o vice-presidente assumirá a presidência do Conselho.

**Item 5 - Parecer PL 216/2022** - descrição do texto.

**Item 6 - EIV Heliponto do hospital da Unimed** - descrição do texto

**Item 7 - Edital de Vacância** - descrição do texto

**Item 8 - Ofício 08/2023 - Trânsito Gleba Palhano** - descrição do texto

**Item 9 - FMDU** - descrição do texto

**Item 10 - Outros.**

Sem manifestações dos demais presentes a presidente deu por encerrada a reunião. Nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a reunião às 21h00min., lavrei a presente ata, que vai assinada por mim e pelos demais presentes.

**Deise Maria de Oliveira Lima Silva**

Presidente  
Conselheiro

**Rubens Ventura**

Vice Presidente  
Conselheira

**Conselheiro**

**Conselheira**

**Jussara Romero Sanches**  
Secretaria Executiva