

Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

| 4ª Reunião do Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial - 2024 | | | |
|--|---|---------|--------------------|
| Ata da Reunião – Ordinária - Presencial e Híbrida | | | |
| Data | 17.04.2024 | Local | Auditório do IPPUL |
| Início | 18h45min | Término | 21h06min |
| Secretária | Maria Cecilia Loures | | |
| PAUTA | | | |
| ITEM | Assunto | | |
| 1 | Aprovação da ata da 3ª Reunião Ordinária de 20 de março de 2024; | | |
| 2 | Análise do parecer ao PL 234/2023 - Código de Obras- CODEL, UGT Norte, Ong MAE; | | |
| 3 | Análise do parecer ao PL 235/2023 - Código de Posturas - COHAB, UNIMOL e SESCOAP; | | |
| 4 | Análise do parecer ao PL 026/2024 - Parâmetros de uso e ocupação de solo, AEU- IS - SMOP, Br Cidades e ConGP; | | |
| 5 | Estabelecer as datas e os horários do Calendário de reuniões Ordinárias 2024; | | |
| 6 | Outros | | |

ATA

A 4ª Reunião Ordinária do Conselho de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina, convocada para o dia 17.04.2024 às 18h00min teve início às 18h 45min, em segunda convocação, com o quórum necessário para seu início. Contando com a presença dos seguintes segmentos e Conselheiros Titulares e Suplentes:

Presença e nomes de Conselheiros **Presença e nomes de Conselheiros- Jaqueline Messias Baganha**, Suplente - IPPUL (presencial); **Laercio Voloch**, Titular - CMTU (online) **Antonio Lucimar Ferreira Luiz**, Titular - COHAB (online); **Ivan Bunhak**, Titular - SMAA (online); **Mariza Pissinati**, Titular - SEMA (online); **Décio Fernando Rosseto**, Titular - CODEL (online); **Angelo Barreiros**, Titular - UNIMOL (online); **Daniela Rosa da Silva**, Suplente - UNIMOL (online); **Rubens Ventura**, Titular - AMVT (presencial); **Maria**

Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

Cecília Loures, Suplente - AMVT (online); **Thiago Souza**, Suplente - BR CIDADES (online); **Jaime de Carvalho**, Titular - Moradores da Paranaguá (online); **Luiz Afonso Ribas Haikal Giglio**, Suplente - Mob. Pé Vermelho (online); **Adriano Rodrigues Siqueira** Suplente - Fazenda da Nata (online); **Anderson Gonçalves da Silva**, Titular - SML (online); **Marco Antonio Bacarin**, Titular - SINCIL(online); **Junior Maffra**, Titular - Sescap. (online); **Thamine Ayoub**, Suplente - IAB (online); **Decarlos Manfrin**, Titular-CEAL (online); **Carlos Costa Branco**, Suplente - CEAL (online).

Faltas Justificadas: **Gilson Jacob Bergoc**, Titular - UEL, **Ayoub Hanna Ayoub**, Suplente -UEL; **Karina Kreling Ozorio**, Titular - COHAB; **Denise Salton**, Suplente - COHAB; **Cristiane Biazzono**, Titular - IPPUL; **João Lucas Movio**, Suplente- IPPUL; **Kaio Henrique Suzuki**, Titular - IPPUL; **Amanda Salvioni Sisti**, Suplente- IPPUL.

Faltas: **Marcelo Pagotto Carneiro**, Suplente - SMOP; **Claudia Lanzoni**, Suplente - SMAS; **Solange Batigliana**, Titular - SMC; **Marcus Vinicios Ginez da Silva**, Titular - ConGP; **Sidnei dos Santos Amaro**, Suplente - ConGP; **Deise Maria de Oliveira Lima Silva**, Titular - UGT Norte; **Edvaldo Viana**, Suplente - UGT Norte; **Ana Bárbara de Toledo L. Jorge**, Titular - SINDUSCON; **Felipe Chagas**, Titular - ONG MAE

Item 1 - Aprovação da ata da 3ª Reunião Ordinária de 20 de março de 2024- A Ata da 3ª Reunião Ordinária havia sido encaminhada aos Conselheiros, titulares e suplentes previamente à realização da reunião, por *whatsapp* e por *e-mail*. A Ata foi aprovada com 12 votos sim e 3 votos de abstenção.

Item 4 passou a ser tratado como item 2 - Análise do parecer ao PL 026/2024 - Parâmetros de uso e ocupação de solo, AEU (Área de Expansão Urbana)- IS (Interesse Social)- SMOP, Br Cidades e ConGP; O Conselheiro Suplente do Br Cidades, Thiago, esclareceu que foi um documento produzido pelo Br Cidades, somente, não tem ciência do porque os demais não participaram, embora tenham sido procurados e foram comunicados oficialmente pelo CMPGT. Thiago, prosseguiu com a leitura do parecer. Terminada a leitura passou-se a discutir os destaques feitos em relação aos seguintes itens: áreas de APP não fazem parte de loteamentos, portanto não substituem as áreas de praças, loteamentos tem que contemplar áreas de praças, flexibilização das áreas das faixas sanitárias, retirada da flexibilização, casos omissos, permeabilidade mínima foi reduzida em 50%, destaque para a taxa de drenagem em tempos de crise climáticas, largura da via local, lotes com frente de 5 metros com questões sobre ventilação das residências e também como conflito urbano para estacionamento, foi discutido também sobre a implantação da infraestrutura o que foi complementado com a observação de que são áreas contíguas ao perímetro urbano Depois das discussões e as ressalvas foram feitas e incorporadas ao parecer que foi aprovado com 14 votos favoráveis e duas abstenções

Item 5 passou a ser tratado como item 3 - Estabelecer as datas e os horários do Calendário de reuniões Ordinárias 2024; após comentários e argumentações passou-se a votação com as seguintes opções na enquete: tarde, noite e intercalado. Resultado da votação: cinco votos para a tarde, três votos para a noite e seis votos para horários intercalados. No próximo mês as reuniões serão à tarde.

Item 3 passou a ser tratado como item 4 - Análise do parecer ao PL 235/2023 - Código de Posturas - COHAB, UNIMOL e SESCAP; está em estudo e não foi apresentado.

Item 2 passou a ser tratado como item 5 - Análise do parecer ao PL 234/2023 - Código de Obras- CODEL, UGT Norte, Ong MAE; está em estudo e não foi apresentado. Foi

Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina

Gestão 2022-2025

Decreto Municipal 288 de 18 de março de 2022

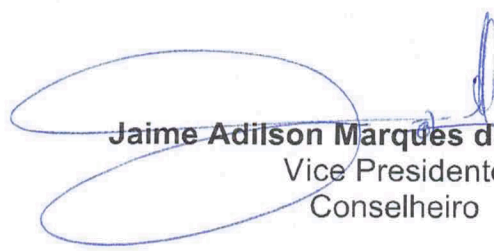
esclarecido que as entidades UGTNorte e ONG MAE estão com mais de três faltas em sequência, necessitando fazer novo sorteio. Foram sorteados UEL e SINCIL. O Conselheiro Décio da CODEL comentou que fez diversos contatos com as entidades que tiveram problemas e não puderam comparecer e justificou que com o novo sorteio poderão efetivar o cumprimento do relatório, convidando os membros que tem notório saber para vir contribuir neste parecer.

Sem mais o Presidente encerrou a reunião às 21 h 06 min, com pautas remanescentes. Esta ata foi lavrada por Maria Cecília Loures.

Link:<https://webconf.londrina.pr.gov.br/playback/presentation/2.3/3f4814e25fb45e9650c276a08070b74aad923786-1713386605956>



Rubens Ventura
Presidente
Conselheiro



Jaime Adilson Marques de Carvalho
Vice Presidente
Conselheiro