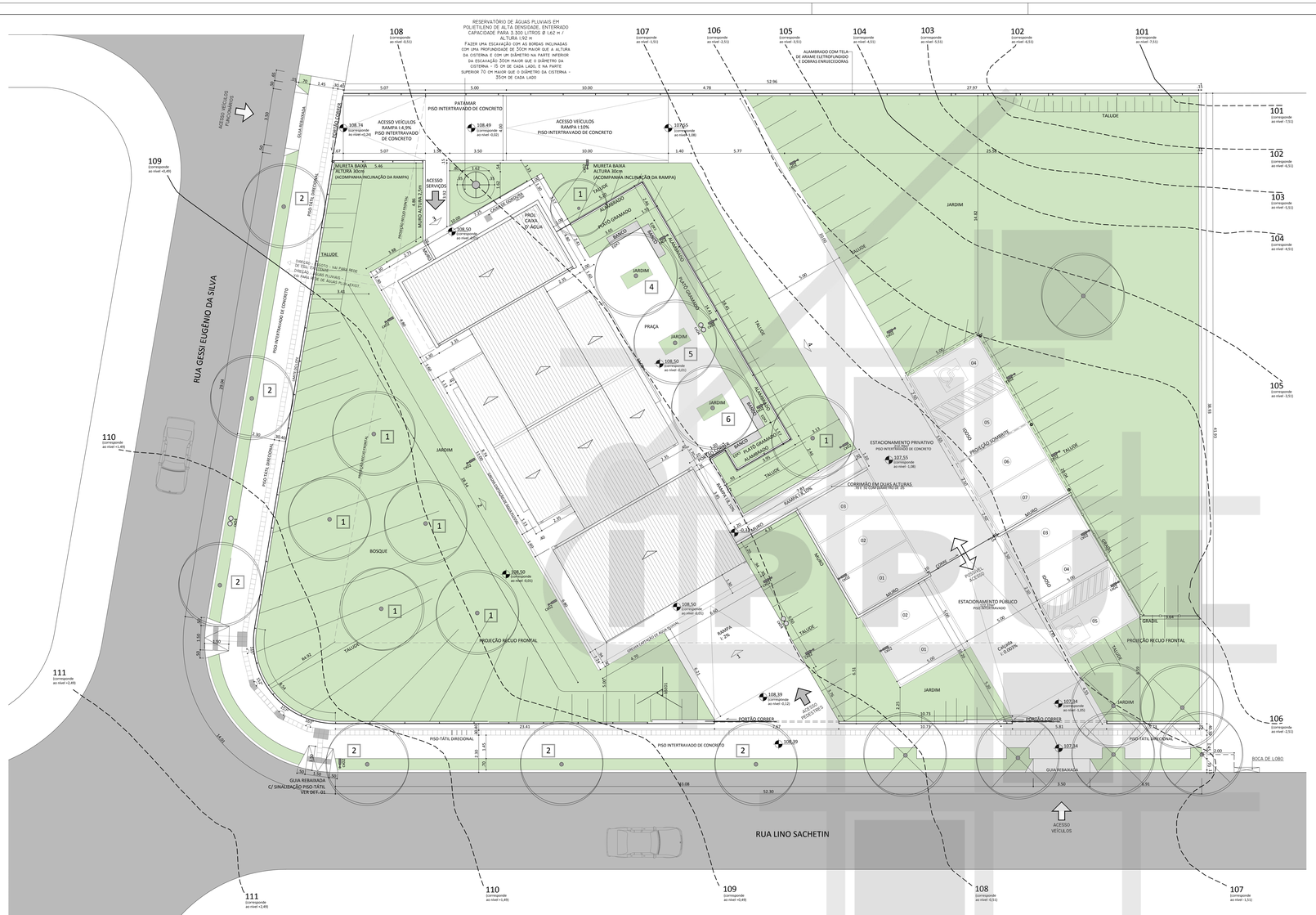

CÁLCULO DO VOLUME DO RESERVATÓRIO DE ÁGUAS PLUVIAIS

V = 0,01 x AC — V = VOLUME MÍNIMO DO RESERVATÓRIO EM M³ (DADO M³ = 1.000L)

AC = ÁREA TOTAL DA COBERTURA DA EDIFICAÇÃO (M²)

V = 0,01 x 214,5m²
V = 2,14 m³
V = 2.480,00 L

REFERÊNCIA DE COTAS

+108,50 ——— -0,01

LEGENDA

GRAMA ESMERALDA - *Zoysia japonica*

ÁRVORES NOVAS PARA PLANTIO

1 ANGINCO BRANCO — Albizia hasslerii (Chodat) Burr.
2 IPÊ BRANCO — Tabebuia Roseo-alba
3 PÉ DE GOIABA — Psidium Guajava
4 PÉ DE ACEROLA — Marpighia Gibra
5 PÉ DE JABUTICABA — Myrciria Nana

ÁRVORES - EXISTENTES

cx02 POSTE DE ILUMINAÇÃO

cx04 LIXEIRA

ÁREAS

TERRENO	2.050,93m²	100%
CONSTRUÍDA*	248,51m²	12,12%
ESTACIONAMENTO	240,25m²	
PERMEÁVEL	1.217,58m²	59,37%
PISO CIMENTADO INTERTRAVADO	713,48m²	
CALÇADA:		
PISO (SEMI-PERMEÁVEL)	211,48m²	
PISO TÁTIL	104,10m	
PERMEÁVEL (GRAMA)	62,54m²	

série bSE	SINALIZAÇÃO ESPECIAL
bSE03	LOGOTIPO DA FACHADA
bSE02	**TOTEM EXTERNO**
série cX	EQUIPAMENTOS P/ ÁREA EXTERNA
cX02	LUMINÁRIA EXTERNA
cX03	BANCO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO
cX04	**LIXEIRA RECICLÁVEL**

CÁLCULO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO

- PARA EFEITO DO CÁLCULO DE QUANTIDADE DE VAGAS, ENQUADRO-SE A EDIFICAÇÃO COMO:
CLÍNICA, CONFORME ANEXO 3 DA LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO NA ZONA URBANA.
E DE EXPANSÃO URBANA DE LONDRINA 7.185/98. ADOTANDO 1 VAGA A CADA 60M² DE ÁREA CONSTRUÍDA.

- ATINGINDO ÁREA CONSTRUÍDA DE 248,50M², OBTEM-SE A NECESSIDADE DE 5 VAGAS.

- O PROJETO CONTEMPLA 12 VAGAS.

NOTAS

- PARA MAIORES INFORMAÇÕES E ESPECIFICAÇÕES E ACABAMENTOS VER FOLHA DETALHES;
- DIMENSÕES EM METROS;
- COTAS DE NÍVEL EM METROS;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE AS DIMENSÕES DESENHADAS E AS DIMENSÕES INDICADAS NAS COTAS E NÍVEIS, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NAS INDICAÇÕES DE COTAS E NÍVEIS;
- NÃO TIRAR MEDIDAS COM ESCALA;
- DIMENSIONAMENTO E DETALHAMENTO ESTRUTURAL, PROJETOS DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, TELEFONIA, DADOS, AR-CONDICIONADO, EXAUSTÃO, PAISAGISMO ETC DEVEM SER OBJETO DE PROJETO ESPECÍFICO POR PROFISSIONAL HABILITADO;
- AS ESPECIFICAÇÕES DOS MATERIAIS DEFINIDAS PELOS FABRICANTES SÃO DE RESPONSABILIDADE DOS MESMOS, ESTES DEVENDO DIMENSIONAR PEÇAS E PERFIS (MADEIRA, ALUMÍNIO, FERRO, AÇO, VIDRO, ETC.) QUE ATENDAM AOS ESFORÇOS NORMAIS DE FUNCIONAMENTO E ESTABILIDADE, INCLUINDO AGENTES EXTERNOS;
- VEDAÇÃO EM ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO (DE ACORDO COM NBR6136, NBR8215, NBR12118, NBR 12118 E DEMAIS NORMAS VIGENTES APLICÁVEIS P/ O USO PROPOSTO) ASSENTADOS COM ARGAMASSA ADEQUADA;
- A FABRICAÇÃO DE VIDROS E CAIXILHOS DEVERÃ CONSIDERAR A DEFORMAÇÃO PREVISTA NO PROJETO COMPLEMENTAR ESPECÍFICO DE ESTRUTURA METÁLICA;
- PREVER CAIMENTO MÍNIMO DE 1% NOS PISOS EXTERNOS;
- OS DRENOS DEVEM SER LIGADOS À REDE DE CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS;
- VERIFICAR TODAS AS MEDIDAS E COTAS DE NÍVEL NA OBRA ANTES DE EXECUTAR QUALQUER SERVIÇO.

LONDRINA - PR

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE LONDRINA — IPPUL - Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Londrina

VIDEA DO EDIFICIO/ TUTELAR
CONJUNTO MARIA CECILIA/ LONDRINA-PR

ENDEREÇO
RUA GESSI EUGÊNIO DA SILVA, ESQUINA COM RUA LINO SACHETIN

NOME DOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS	CREA/CAU DOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
HUMBERTO CARNEIRO LEAL	A49147-0
SIMONE DE OLIVEIRA FERNANDES VECCHIATTI	A90740-5
AMANDA MALCHIAFFAVA SALVIONI	A58697-8

NOME DO PROPRIETÁRIO DO TERRENO (PREFEITO)
ALEXANDRE LOPES KIREEFF

ASSINATURA RESPONSÁVEL TÉCNICO — ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO DO TERRENO (PREFEITO)

GOVERNO FEDERAL - SECRETARIA DE DIREITOS HUMANOS DA PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA

PROJETO MODELO
SEDE DO CONSELHO TUTELAR

TÍTULO
PROJETO ARQUITETÔNICO BÁSICO

AUTOR: SEC. DE DIREITOS HUMANOS DA PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA — DATA REVISÃO DO: JANEIRO 2014

DADOS DA PRANCHA

DISCIPLINA: ARQUITETURA

TÍTULO: PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

ESCALA: ESCALA 1/100 — DATA PROJ. MUNICÍPIO: 30/09/2014

NUMERAÇÃO: 01/09

ALTERAÇÃO:	DATA:

INSTITUTO DE PESQUISA E PLANEJAMENTO URBANO DE LONDRINA
DIRETORIA DE PROJETOS
Av. Duque de Caxias, 635 - 2º Andar CEP 86015-901 st. Mazzei-Londrina-Paraná Tel.(043) 3372-4723 Fax.(043) 3372-4714

DIRETOR PRESIDENTE: SINÉS DEQUECH ALVARES	CHEFE DE PROJETOS ARQUITETOS E EDIFICAÇÕES: SIMONE DE OLIVEIRA FERNANDES VECCHIATTI — CAU A90740-5
DIRETOR DE PROJETOS: HUMBERTO CARNEIRO LEAL	CHEFE DE URBANISMO: CLÁUDIA STELA MONTEIRO RODRIGUES DE PADUA — CREA/RNP 0-15586/D15
	RESPONSÁVEL TÉCNICO: AMANDA MALCHIAFFAVA SALVIONI — DESENHISTA: LUANA NOGUEIRA

PROJETO	PRANCHA Nº:	ESCALAS:
PROJETO SEDE DO CONSELHO TUTELAR NORTE ARQUITETÔNICO	A01/09	INDICADA

TÍTULO	ZONEAMENTO:	COEF. APROVEIT*:
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO	ZR3	0,121
LOCAL DA OBRA: RUA GESSI EUGÊNIO DA SILVA, ESQUINA COM RUA LINO SACHETIN CONJUNTO HABITACIONAL MARIA CECILIA SERRANO - LONDRINA - PR DATA S.P.L. 2-D	DATA PROJETO: 30/09/2014	TAXA OCUP. (%): 12,12%

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA — CPF / CNPJ: 75-771-477/0001-70 — INSCRIÇÃO NO IPTU:

PLANTA DE SITUAÇÃO

DECLARO QUE APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO PELA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LONDRINA

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DOS AUTORES DO PROJETO

HUMBERTO CARNEIRO LEAL
ARQUITETO E URBANISTA
CAU A49147-0

SIMONE DE L. FERNANDES VECCHIATTI — ARQUITETA E URBANISTA — CAU A90740-5
AMANDA MALCHIAFFAVA SALVIONI — ARQUITETA E URBANISTA — CAU A58697-8

IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RESP. PELA EXECUÇÃO:

QUADRO DE ÁREAS (M²):

ÁREA DO TERRENO: 2.050,93 M²

ÁREA TOTAL À CONSTRUIR: 248,51 M²

ÁREA PERMEÁVEL: 1.217,58 M² (59,37%)

PISO TÁTIL: 104,1028 M

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO:

ESPAÇO RESERVADO PARA APROVAÇÃO: