

2º Reunião de Coordenação com o GA e ETM
03 de fevereiro de 2023

Revisão das Leis Específicas



Reunião de Coordenação

PAUTA: continuidade do trabalho de revisão das leis específicas do PDML

Código Ambiental

Código de Obras e Edificações

Código de Posturas

Lei de Preservação do Patrimônio Cultural

1. Histórico

2. Metodologia

- *Eventos participativos.*
- *Materiais já produzidos e a produzir*
- *Equipes responsáveis*

3. Cronograma



Histórico

2017- 2022: Revisão da Lei Geral do Plano Diretor – [Lei 13.339/2022](#)

"Art. 154. (...)

Leis Municipais 11.661/2012, 11.672/2012, 12.236/2015, 12.237/2015 e 12.267/2015

→ prazo máximo de **12 meses**.

Leis Municipais 11.188/2011, 11.381/2011, 11.468/2011 e 11.471/2012

→ prazo máximo de **18 meses**."

2020 a 2022: revisão das leis de Perímetros Urbanos; Parcelamento do Solo urbano; Sistema Viário; Uso e Ocupação do Solo e Outorga Onerosa do Direito de Construir.

- 03 Oficinas de Qualificação em 2020
- 05 Oficinas de Qualificação com 452 participantes
- 05 Audiências Públicas com 918 participantes
- 09 Cadernos Técnicos (Relatório 2)
- 04 minutas de projeto de lei (Relatório 3)



Histórico

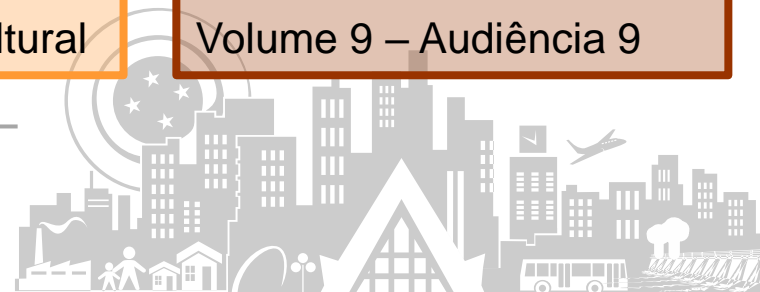
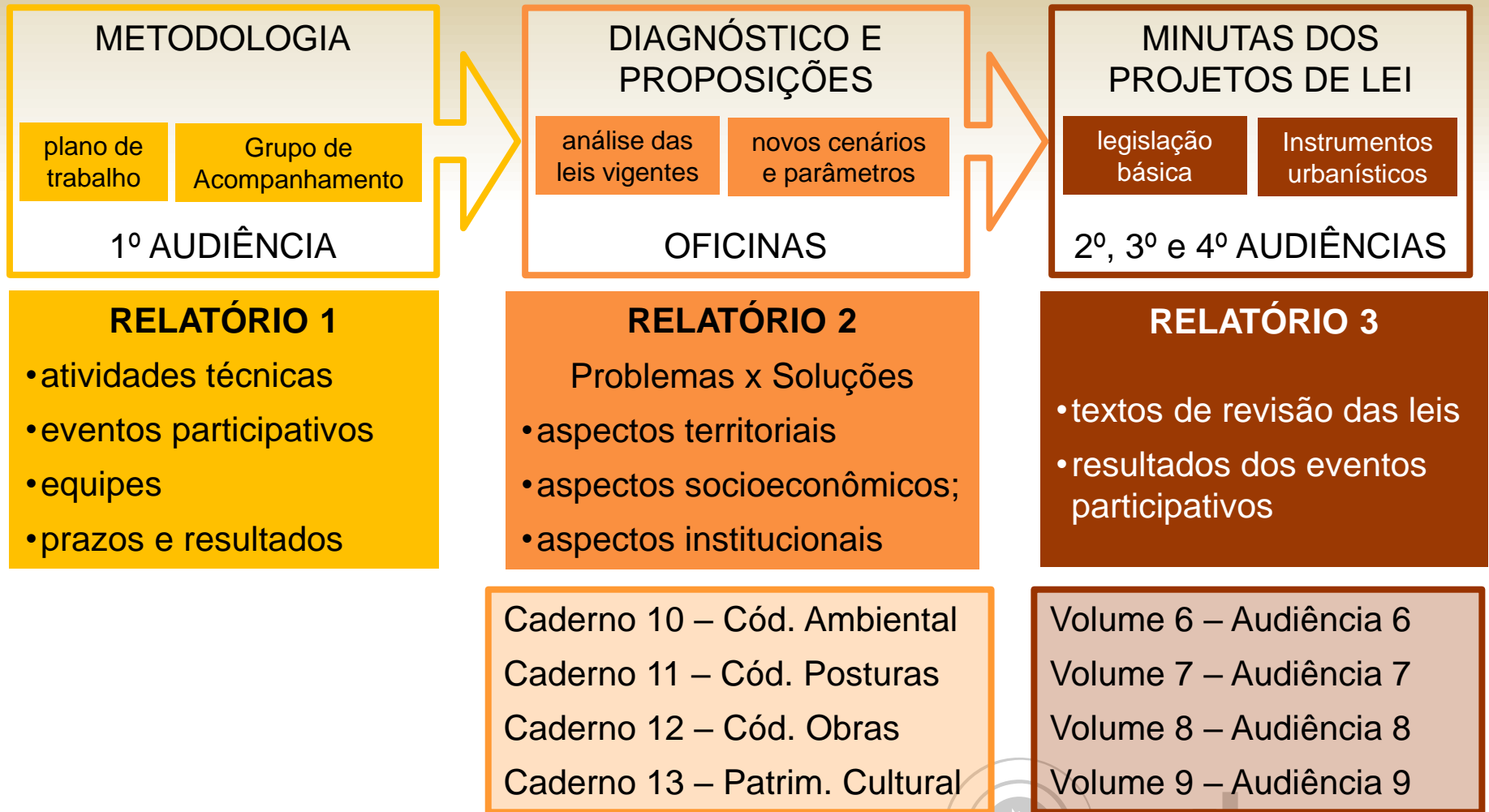
2022: prorrogação do o prazo de revisão das leis até julho de 2023 pelo PL nº 226/2022 encaminhado à Câmara Municipal de Londrina

2023: revisão do Código Ambiental ([Lei 11.471/2012](#)), Código de Obras e Edificações ([Lei 11.381/2011](#)), Código de Posturas ([Lei 11.468/2011](#)) e Lei de Preservação do Patrimônio Cultural ([Lei 11.188/2011](#)).

- reunião em 10/01/2023 com Secretaria Municipal de Fazenda (SMF) e CMTU;
- reunião em 11/01/2023 com Secretaria Municipal de Obras e Pavimentação (SMOP);
- reunião em 13/01/2023 com Secretaria Municipal de Cultura (SMC);
- reunião em 18/01/2023 com Secretaria Municipal do Ambiente (SEMA).



Metodologia



Eventos Participativos

Oficinas Preparatórias: levantamento de dados e propostas

Oficinas de Qualificação: consolidação de informações produzidas nas Oficinas Preparatórias

Audiências Públicas: apresentação dos resultados das Oficinas

Reuniões convocadas por iniciativa popular: metodologia do PDML custos e trabalhos de responsabilidade do(s) autor(es)

- *convocação com antecedência mínima de 15 dias*
 - *publicação prévia de documentos preparatórios*
 - *registro em vídeo como ata dos eventos*
 - *publicação de relatórios dos resultados no site do IPPUL*
- <http://ippul.londrina.pr.gov.br> é a principal referência de informações sobre o PDML



Materiais produzidos

• Oficinas de 2020



**4ª OFICINA DE QUALIFICAÇÃO:
CÓDIGO DE POSTURAS**
Dia 31 de julho de 2020
(APRESENTAÇÃO POR MEIO VIRTUAL)

Oficina dirigida aos membros da ETM, GA e GCT



**5ª OFICINA DE QUALIFICAÇÃO:
CÓDIGO DE OBRAS E PATRIMÔNIO CULTURAL**
Dia 28 de agosto de 2020
(APRESENTAÇÃO POR MEIO VIRTUAL)

Oficina dirigida aos membros da ETM, GA e GCT

http://www1.londrina.pr.gov.br/dados/images/stories/Storage/ippul/Plano%20Diretor%202018-2028/QUALIFICACAO_4_5.pdf



**7ª OFICINA DE QUALIFICAÇÃO:
PARCELAMENTO DO SOLO E CÓDIGO AMBIENTAL**
Dia 30 de Outubro de 2020
(APRESENTAÇÃO POR MEIO VIRTUAL)

Oficina dirigida aos membros da ETM, GA e GCT

http://www1.londrina.pr.gov.br/dados/images/stories/Storage/ippul/Plano%20Diretor%202018-2028/Rel_QUALIFICACAO_6_7.pdf

• Reuniões Técnicas com a ETM em 2021

- Código Ambiental (SEI [84.001792/2021-90](#))
- Código de Obras e Edificações (SEI [84.001955/2021-34](#))
- Código de Posturas (SEI [84.001226/2020-05](#))
- Lei de Preservação do Patrimônio Cultural (SEI [84.003284/2020-65](#))



Materiais a produzir

- **Relatório 2: Diagnóstico e Proposições**

Continuidade e detalhamento das análises e das propostas da Lei Geral do PDML

- Caderno Técnico 10 - Código Ambiental
- Caderno Técnico 11 - Código de Obras e Edificações
- Caderno Técnico 12 - Código de Posturas
- Caderno Técnico 13 - Lei de Preservação do Patrimônio Cultural

- **Relatório 3: Minutas dos Projetos de Lei**

Princípios, objetivos, diretrizes, estratégias e macrozonas da Lei Geral do PDML

- Relatório das Audiências Públicas
- Relatório de contribuições comunitárias indeferidas
- Minutas

- **Material de Referência:**

<http://ippul.londrina.pr.gov.br/index.php/plano-diretor-2018-2028/revisao-das-leis-especificas-documentos-consolidados.html>



Atividades e Responsáveis

FASES DO TRABALHO	ATIVIDADES	RESPONSÁVEIS			
		Código de Posturas	Código de Obras	Código Ambiental	Lei de Preserv. do Patrim. Cultural
FASE 2 Diagnóstico e proposições	2.1. Levantamentos, análises e simulações (Cadernos Técnicos)	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	2.2. Elaboração de materiais preparatórios (minuta ou outros)	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	2.3. Publicação de materiais preparatórios	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL
	2.4. Organização de eventos participativos (Oficinas)	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL
	2.5. Apresentação em Oficinas	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	2.6. Sistematização dos resultados das Oficinas	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
FASE 3 Minuta do projeto de lei	3.1. Compatibilização com demais leis	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL
	3.2. Elaboração da minuta (material preparatório)	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	3.3. Publicação de materiais preparatórios	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL
	3.4. Organização de eventos participativos (Audiências)	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL
	3.5. Apresentação em Audiências	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	3.6. Consolidação dos resultados das Audiências em minutas	SMF e CMTU	SMOP	SEMA	SMC
	3.7. Organização e publicação dos relatórios	IPPUL	IPPUL	IPPUL	IPPUL



Cronograma 2023

Código Ambiental

REVISÃO DAS LEIS ESPECÍFICAS - CRONOGRAMA	2023												
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL						
1. CÓDIGO AMBIENTAL													
1.1. Caderno Técnico													
1.2. OFICINA 13					17								
1.3. Sistematização das contribuições comunitárias													
1.4. Compatibilização com demais leis urbanísticas													
1.5. AUDIÊNCIA 6										13			
1.6. Consolidação das contribuições comunitárias													
1.7. Redação final da minuta													

Código de Obras

REVISÃO DAS LEIS ESPECÍFICAS - CRONOGRAMA	2023												
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL						
2. CÓDIGO DE OBRAS													
2.1. Caderno Técnico													
2.2. OFICINA 14						31							
2.3. Sistematização das contribuições comunitárias													
2.4. Compatibilização com demais leis urbanísticas													
2.5. AUDIÊNCIA 7										20			
2.6. Consolidação das contribuições comunitárias													
2.7. Redação final da minuta													



Cronograma 2023

Código de Posturas

REVISÃO DAS LEIS ESPECÍFICAS - CRONOGRAMA	2023						
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL
3. CÓDIGO DE POSTURAS							
3.1. Caderno Técnico							
3.2. OFICINA 15				14			
3.3. Sistematização das contribuições comunitárias							
3.4. Compatibilização com demais leis urbanísticas							
3.5. AUDIÊNCIA 8						27	
3.6. Consolidação das contribuições comunitárias							
3.7. Redação final da minuta							

Lei de Preservação do Patrimônio Cultural

REVISÃO DAS LEIS ESPECÍFICAS - CRONOGRAMA	2023						
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL
4. LEI DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO CULTURAL							
4.1. Caderno Técnico							
4.2. OFICINA 15				28			
4.3. Sistematização das contribuições comunitárias							
4.4. Compatibilização com demais leis urbanísticas							
4.5. AUDIÊNCIA 8						3	
4.6. Consolidação das contribuições comunitárias							
4.7. Redação final da minuta							
5. PROJETOS DE LEI							
5.1. Justificativas dos projetos de lei							
5.2. Revisão jurídica							



Cronograma 2023

CRONOGRAMA	2023								
	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL		
FASE 1 - METODOLOGIA									
FASE 2 - DIAGNÓSTICO E PROPOSIÇÕES									
2.1. Cadernos Técnicos									
2.2. OFICINAS			17	31	14	28			
2.3. Sistematização das contribuições comunitárias									
FASE 3 - MINUTAS DOS PROJETOS DE LEI									
3.1. Compatibilização com demais leis									
3.2. AUDIÊNCIAS						13	20	27	3
3.3. Consolidação das contribuições comunitárias									
3.4. Redação final da minuta									
3.5. Revisão jurídica									
3.6. Protocolo na CML									



Equipe Técnica Municipal

Autarquia Municipal da Saúde	Maria Angelina Zequim Neves
	Juliana Andrade Zoli
	Mario Sérgio Espadar Pereira
	Lyonel Martinez
Companhia de Habitação de Londrina	Denise Maria Ziober
	Denise Salton Sapia
Companhia Municipal de Trânsito e Urbanização	Laercio Voloch
	Lucas Fugiwara Ribeiro
Fundação de Esportes de Londrina	Kaueh Vinicius Ramos Rossetto
	Antonio Marcos dos Santos

Instituto de Desenvolvimento de Londrina	Atacy de Melo Junior
	Roberta Fortunato Zulin
Secretaria Municipal de Cultura	Solange Cristina Batigliana
	Sidney Antonio Bertho
Secretaria Municipal de Educação	Lucia Cristina Gomez dos Santos
	Rosana Daliner Acosta Marchese
Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento	Ivan Cleber Bunhak
	Guilherme Casanova Junior
Secretaria Municipal de Assistência Social	Sâmia Machado Mustafá
	Gisele de Cássia Tavares



Equipe Técnica Municipal

Secretaria Municipal de Defesa Social	Ângelo Henrique de Matos
	Eliel Costa dos Santos
	Renan Neves Colmiran
	Ederson Luiz Reis dos Santos
	Cilson de Lima Junior
Secretaria Municipal de Fazenda	Otavio Pitelli
	Alexandre Augustus Rodrigues Simão
	Carlos Roberto Leandro Oscar Ferreira dos Santos Junior
	Cristiano Okamura
	Alexsandro Germínio Curti
	Liliana Tolari de França
	Iná Lopes Cazella
Secretaria Municipal de Gestão Pública	Lilian Cristine Silva Lisboa
	Margareth de Almeida Pongelupe
Secretaria Municipal de Obras e Pavimentação	Claudione Bruschi de Menezes
	Khalil Audibert Nader
	Glauco Taguchi Peres
	Matheus de Melo Barbosa
	Marcelo Pagotto Carneiro
	Matheus Borges Chaves

Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Tecnologia	Darling Silvia Maffato Genvigir
	Alexander Korgut
Secretaria Municipal do Trabalho, Emprego e Renda	Rogério de Paula Santos
Secretaria Municipal do Meio Ambiente	Rodrigo de Menezes Trigueiro
	Thiago Augusto Domingos
	Gerson Galdino
	Alaíde Mateus de Souza
	Queila Maria Lautenschlager Spoladore
	Amanda Pinheiro



Grupo de Acompanhamento

• Movimentos Populares

Associação de Moradores do Alto Igapó	Jorge Luiz Torquato
Associação de Moradores do Jardim Cláudia	Rodrigo Cintra Crusiol
Associação de Moradores do Jardim Castelo e Imediações	Marcos Antônio Butarello
	Ronaldo Palomares Rufino
FAMOPAR	Edvaldo Viana
	Maria Ângela Magro
ANB - Associação dos Nove Bairros	Euclides Nandes Correia
	Fábio Freitas de Carvalho
Associação Amigos e Moradores do Centro Histórico de Londrina	Solange Gaya de Oliveira
	Iara Franco Coutinho Hernandes
Associação de Moradores do Vale dos Tucanos	Wilson Basdão
	Maria Cecília Loures
Associação Nosso Recanto	Valdenir Amaral Sampaio
	Joel Nunes da Silva
Movimento Participa Londrina	Wesley Queiroz da Silva
	Ariella Kely Besing Motter

AMAVES	Alderi Luiz Ferrarezi
	José Luiz Nascimento
SABBI	Ademir José de Assis
CONAM	Ângelo Barreiros
	Danhara Glade Gomes
BR Cidades	Willian Mormul Campos
	Lucas Nogueira Braz
UNIMOL	Custódio Rodrigues do Amaral
	Maria Lúcia Paula Rodrigues
Associação de Moradores do Jardim Shangri-lá	Rosivaldo Pellegrini
	Paulo Orestes Hoffmann Carneiro de Fontoura
CONSOESTE	Adriana Fernandes Mesquita Sanches
	Enedina Aparecida Paião Pedro
Associação Transporte Ativo	Danaê Fernandes
	Luiz Afonso Giglio



Grupo de Acompanhamento

• Entidades Sindicais de Trabalhadores

ASUEL/ SINDECOLON	Adão Aparecido Brasilino
	Manoel Teodoro da Silva
SINTRACON/SINCOLON	Denilson Pestana da Costa
	Rodinei Bonfadini
SINDJOR/IAPAR	Ayoub Hanna Ayoub
SEEBLD/SINCIL	Edvaldo Zanutto
	Douglas José Novaes
SIND SAÚDE PR/ SINDASPEL	Sérgio Luís Conojó
	Paulo Roberto Neves
AGB	Luciana de Mello Battini
	Bárbara Hayashida Arôxa

• Entidades Sindicais de Empresários

SINCOVAL	Ovhanes Gava
	Samir Bahij Nasser
SINDUSCON	Ana Bárbara de Toledo Lourenço Jorge
	Jair Vicente da Silva
SESCAP-LDR	Júnior Mafra
	Ricardo Cândido da Silva
SINDIMETAL	Júlio Cezar Pires
	Allan Gomes Guimarães



Grupo de Acompanhamento

- **Entidades de Pesquisa e Conselhos de Classe**

Associação Comercial Industrial	Fabício Massi Salla
	Rodolfo Tramontini Zanlucho
Clube de Engenharia e Arquitetura	José Gonçalves Neto
	Roberto Gonçalves Gameiro
Sociedade Rural do Paraná	Fernando Menezes Prochet
	Luiz Roberto Ferrari
Conselho Regional de Contabilidade	Geraldo Sapateiro

- **ONG**

MAE	Cléber Gustavo Goes
	Felipe Cauê Chagas do Valle
Vizinho Solidário	Gabriela Luzzi Carneiro da Fontoura
	Maria C. P. Ferreira
Rotary	Divaldo Andrade
	Edilberto Ávila
SOS Vida Animal	Carolina Hitomi
	Eliane C. Salles Biagini



Grupo de Acompanhamento

• Conselhos

Conselho Municipal de Planejamento e Gestão Territorial de Londrina	Aíme Lima Barbosa Castilho
	Anderson Gonçalves da Siva
	Decarlos Manfrin
	Fernando Fayet de Oliveira
Jorge Luiz Torquato	
Conselho Municipal de Habitação	Erica Galli
Conselho Municipal da Assistência Social	Carlos da Silva
	Ângela Maria Zechim Luziano da Silva
Conselho Municipal de Desenvolvimento Rural	Leonardo Sturion
	Cristina Célia Krawulski
Conselho Municipal de Política Cultural	Flávia Renata Quintanilha
	Valéria Mendonça Barreiros
Conselho Municipal de Transparência e Controle Social	Lilian Azevedo Miranda
	José Silvestre Gonçalves

Conselho Municipal dos Direitos dos Idosos	Dácio Villar
	Jeane Tramontini
Conselho Municipal do Patrimônio Cultural	Elisa Roberta Zanon
	Priscila Henning
Conselho Municipal de Saneamento do Município de Londrina	Júlio Kazuhiro Tino
	Ajadir Fazolo
Conselho Municipal de Proteção e Defesa dos Animais	Carolina Bombonato Borchart
	João Paulo Sachetto
Conselho Municipal dos Direitos da Mulher	Larissa Ferraz de Barros
	Regina Aparecida Simões Cabral
Conselho Municipal do Meio Ambiente- CONSEMMA	Alba Lucia Cavaleiro



Acompanhamento

Minutas de projeto de lei com justificativas, encaminhados à Secretaria Municipal de Governo

- Lei da Divisão Territorial do Município de Londrina (SEI [84.005532/2022-74](#))
- Lei Parcelamento do Solo (SEI [84.005533/2022-19](#))
- Lei do Sistema Viário (SEI [84.005535/2022-16](#))
- Lei de Uso e Ocupação do Solo + Outorga Onerosa do Direito de Construir (SEI [84.005534/2022-63](#))

Materiais e documentos de revisão das demais leis:

- Código Ambiental (SEI [84.001792/2021-90](#))
- Código de Obras e Edificações (SEI [84.001955/2021-34](#))
- Código de Posturas (SEI [84.001226/2020-05](#))
- Lei de Preservação do Patrimônio Cultural (SEI [84.003284/2020-65](#))

Solicitações de alteração nos membros da ETM e GA:

- ETM: processo SEI [84.001448/2021-09](#)
- GA: envio de ofício em nome da entidade ao IPPUL



CONTATO GERAL DO PDML
Gerência de Pesquisa e Plano Diretor
plano.diretor@londrina.pr.gov.br
3372-8406

<http://ippul.londrina.pr.gov.br> é a principal referência de informações

